

CADMAP Betriebsführung

...unterschiedlichste Auftraggeber



...zu koordinierende Gewerke



...ortsbezogene Prozesse



...hohe Kosten und Nachweisdruck

Wofür steht die CADMAP Betriebsführung?

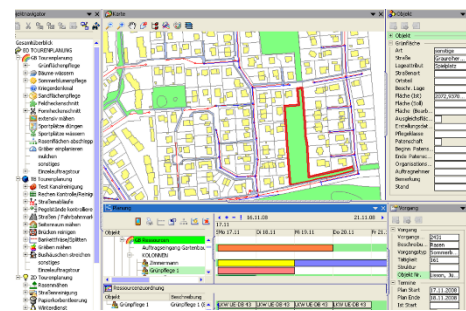
Einen Schwerpunkt unserer Betriebsführungssysteme bildet die Instandhaltung und Überwachung verteilter Objekte, insbesondere bei Betreibern von Ver- und Entsorgungsnetzen, der Straßenunterhaltung und anderer kommunaler Einrichtungen und Bauhöfe. Die gestiegenen Anforderungen in diesem Bereich zwingen die Verantwortlichen, die organisatorischen, personellen und technischen Ressourcen neu zu definieren und immer wirtschaftlicher einzusetzen. Die Herausforderung im Bauhof ist die Bewältigung der Spannungsfelder komplexer Einflüsse. CADMAP bietet flexible Lösungen für Betriebsführungssysteme und fördert damit den Informationsaustausch, die Weiterentwicklung und Standardisierung im Bereich der Instandhaltung und Überwachung verteilter Objekte.

Auftragsvergabe und -durchführung

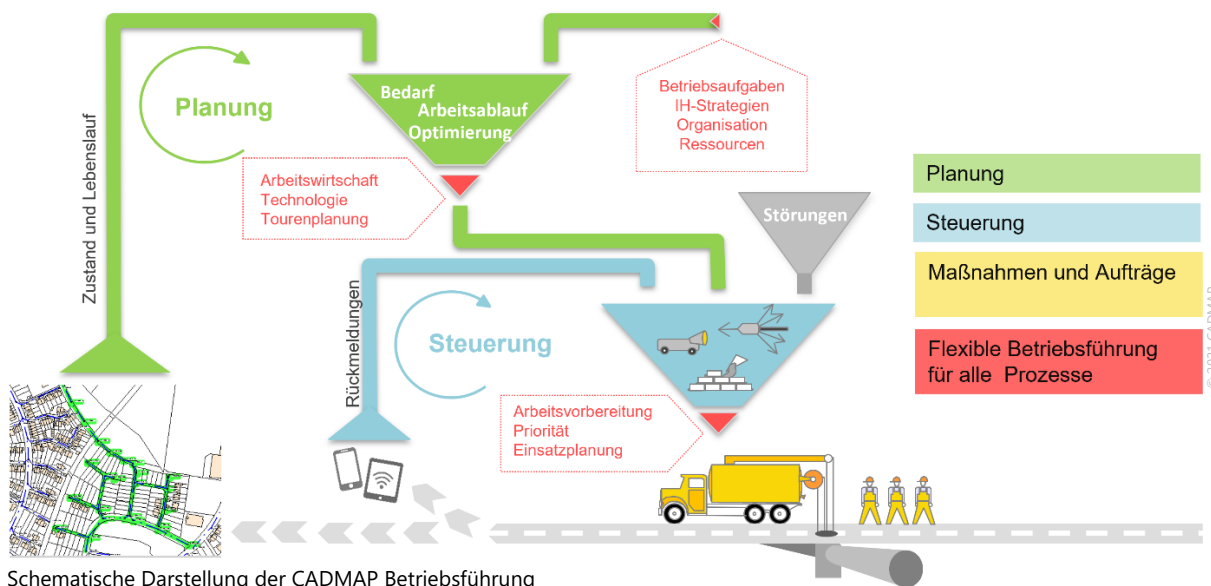
Aktuell durchzuführende Tätigkeiten werden in Aufträgen zusammengefasst. Eine Möglichkeit der Dokumentation liegt in der händischen Aufnahme der Ergebnisse auf Auftragszetteln oder Spülplänen. Effizienter ist die mobile, digitale Datenerfassung zum Beispiel über das auf Prozesse abgestimmte und optimierte mobile System auf Desktop- oder App-Basis.

Ortsbezogene Prozesse

Die örtliche Verteilung der zu bearbeitenden Objekte bedingt eine GIS-gestützte Bearbeitungsoberfläche. Die Verbindung von Kartenelementen, Listen, Bedienstrukturen und Kalenderfunktionalitäten fasst das Betriebsführungssystem in einer für die Arbeitsvorbereitung optimierten Oberfläche zusammen.



Screenshot der CADMAP Betriebsführung



Schematische Darstellung der CADMAP Betriebsführung

Dokumentation mit Ziel

Die Dokumentation der personen- oder arbeitsgruppenbezogenen Leistungen in Leistungsberichten ist erforderlich. Die fachlichen Ergebnisse werden in den entsprechenden Bereichen des Betriebstagebuches abgelegt. Bei jeglicher Erfassung bleibt jedoch das Ziel zu berücksichtigen, effizient und kostengünstig das Betriebstagebuch digital zu führen, um automatisiert die erforderlichen Berichte erstellen zu können. Ein weiteres wichtiges Ziel ist es, aus der Auswertung der Ergebnisse Kennzahlen für die Optimierung betrieblicher Abläufe zu erhalten, um zum Beispiel die turnusmäßige Reinigung durch eine bedarfsorientierte ersetzen zu können.

Maßnahmen- & Instandsetzungsplanung

Für die Planung der Betriebsaufgaben wie z.B. Rasen- bzw. Gehölz-Schnitt, Wildkrautbeseitigung oder Bewässerung steht eine sehr ergonomische Oberfläche mit Kartenansicht zur Verfügung. Hierbei wird sowohl die fachliche als auch die zeitliche Planung berücksichtigt. Außerdem können Planungen durch eine flexible Auswertung der Kontroll-Ergebnisse oder anhand flexibler Kriterien wie etwa der Pflegeklasse, der Flächengröße oder der Arbeitshindernisse vorgenommen werden. Sogar vollautomatische Turnusplanungen sind möglich. Weiterhin lassen sich beliebige Ressourcen, z.B. Fahrzeuge, Geräte oder Mitarbeiter verwalten und in einem Soll/Ist-Abgleich nachverfolgen. Schließlich ermöglicht die CADMAP Betriebsführung auch eine Anbindung an externe Auftraggeber und bietet Schnittstellen zur Gebührenabrechnung sowie zur Kosten/Leistungs-Rechnung, wobei die Abrechnung nach Aufwand, Einheitspreis oder Festpreis (Projektbudget) erfolgen kann.

Flexible Objektbasis

Die Basis des Betriebsführungssystems sind die zu unterhaltenden Objekte, die je nach Unternehmensstruktur sehr unterschiedlich sein können.

- Ver- und Entsorgungsnetze
- Grünflächen
- Spielplätze (inklusive Inventar wie z. B. Spielgeräte)
- Straßenabschnitte zur Straßenkontrolle
- Bäume oder Vegetationsflächen
- Abflusslose Gruben
- Indirekteinleiter

Kontaktieren Sie uns!

Wir beraten Sie gerne zu den Einsatzmöglichkeiten unserer Produkte. Kommen Sie einfach auf uns zu:

CADMAP Consulting
Ingenieurgesellschaft mbH
Weserstraße 101
D-45136 Essen

Phone: +49 201 827 65-0
Fax: +49 201 827 65-82

www.cadmap.de
info@cadmap.de